

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 5
Kupaonica	: 3
SpavaÄe sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 269
OkuÄnica	: 643 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Prekrasna vila u gradnji s 4 spavaÄe sobe i 3 kupaonice. Vila garantira mir jer se radi o zadnjoj graÄevinskoj parceli nakon koje se prostiru maslinici. S parcele se pruÅ¼a pogled na Nacionalni park Brioni te Pulu. Vila ima prostrani dnevni boravak, 4 sobe, 3 kupaone s toaletom, saunu, gostinjski toalet, dodatni tuÅ u prostoriji saune, veÄeraj. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom, koji izlazi na prostranu natkrivenu terasu i vrt, 2 spavaÄe sobe, kupaona, gostinjski toalet i veÄeraj. Na prvome katu nalaze se 2 spavaÄe sobe s en suite kupaonicama, sauna s tuÅem kao i velika natkrivena terasa s loungem i vrtom. S terase se pruÅ¼a panoramski pogled na Nacionalni park Brioni, more, vinograde i maslinike. U vrtu vile biti Äe bazen sa sunÄliÅtem. U straÅ¼njem dijelu zemljiÅte predviÄena su dva parkirna mjesta. Razina opremljenosti vile na visokome nivou.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	4 km
Udaljenost od plaÅ¼e:	4 km
Godina gradnje:	2023
Datum zavrÅetka:	2024

**Detalji:**

1/ Klima ureÄaj	2/ Bazen	3/ Satelitska TV
4/ Luksuzno	5/ Pogled na more	6/ Vrt
7/ Sauna	8/ Novogradnja	9/ Dva parkirna mjesta

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Åakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118