

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 5
Kupaonica	: 3
Spavaće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 203
Okućnica	: 1014 m ²

Opis:

Na prodaju rustikalna kamena vila s bazenom mirnom i zelenilom okruženom ručju nedaleko od Tinjana koja savršeno spaja tradicionalni istarski šarm i udobnost modernog života. Vila ukupne površine približno 203 m² raspoređena je na dvije etaže, izgrađena je 2008. godine na prostranoj parceli površine 1.014 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, ostava te velika spavaća soba. Na katu su smještene tri spavaće sobe. Jedna od njih ima vlastitu kupaonicu i izlaz na veliku natkrivenu terasu, dok preostale dvije spavaće sobe dijele dodatnu kupaonicu. Velike prostorije, kvalitetni materijali i pažljivo osmišljena organizacija prostora čine vilu pogodnom kako za ugodan obiteljski život, tako i za turistički najam. Poseban dojam ostavlja prostrana i lijepo uređena okućnica. Ispred vile nalazi se bazen s hidromasažnom klupom, okružen velikim kamenim sunčalištem i bogatim mediteranskim zelenilom. U sklopu okućnice nalazi se i vanjski roštilj, dok je za automobile osiguran parking za tri vozila. Vila je opremljena podnim grijanjem u cijelom prizemlju, dok se na katu nalaze radijatori, što omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine. Nekretnina se prodaje potpuno opremljena i namještena.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	20 km
Udaljenost od plaže:	20 km
Udaljenost od centra:	4 km
Godina gradnje:	2008

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Centralno grijanje
4/ Dvije terase	5/ Spremište	6/ Namješteno
7/ Vrt	8/ Okolica	9/ Kamin
10/ Više parkirnih mjesta		

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118