

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Kuće s bazenom
Tip	: Na prodaju
Izloženo	: Da
Soba	: 4
Kupaonica	: 2
Spavaće sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 130
Okućnica	: 375 m ²

Opis:

Dizajnerska dvojnica u naselju samo 2 km od mora i 4km od Poreča. Svaka kuća vlasniku, a i gostima pruža maksimalnu privatnost i komfor. Sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaone, wc-a, prostranog dnevnog boravka s blagavonom i kuhinjom, dvije terase u prizemlju, privatnog hidromasažnog bazena, privatnog vrta i parking mjesta. Kuća je građena od armiranobetonskog okvira i blok opeke. Ugrađena je visokokvalitetna aluminijska stolarija. Kuće su opremljene multisplit inverter klima uređajima Toshiba sa 4 unutarnje jedinice. U kupaonama i u dnevnom boravku je postavljeno električno podno grijanje s pametnim termostatima. Sve kupaonice su opremljene Walk-in tušem, a kupaonica u prizemlju ima i ugrađenu finsku saunu. Pod dnevnog boravka i kuhinje je obložen Marazzi Mystone Ceppo di Grönicama dimenzija 60x60cm. U spavaćim sobama je postavljen troslojni parket od četkanog hrasta, konjak nijanse. Kuće raspolažu profesionalnom rasvjetnom opremom koja naglašava dekorativne detalje kao što je prekrasan kameni zid na fasadi, hidromasažni bazen i pomno odabranu hortikulturu koja krase okućnicu. Kuće se prodaju potpuno opremljene i namještene. Kuća se prodaje isključivo s firmom.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	2 km
Udaljenost od plaže:	2 km
Udaljenost od centra:	4 km
Godina gradnje:	2023

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Atraktivno
4/ Podno grijanje	5/ Terasa	6/ Pogled na more
7/ Namješteno	8/ Vrt	9/ Novogradnja
10/ Okolica	11/ Kupac ne plaća porez na promet nekretnina	12/ Kanalizacija
13/ Dvojnica	14/ Dva parkirna mjesta	15/ Kuća se prodaje sa tvrtkom (prijenos PDV-a)

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreča 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118