

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 5
Kupaonica	: 3
Spavaće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 263
Okućnica	: 930 m ²

Opis:

Prekrasna vila u Poreču na mirnoj lokaciji pored vinograda s pogledom na more.

Radovi na projektu započeti su u siječnju 2021. te je očekivano trajanje radova do kraja 2021. godine.

Kvadratura zemljišta iznosi 980 m² a sama vila se prostire na 263 m².

U prizemlju se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonice kao i sauna s tušom.

Na prvome katu nalazi se prostrani dnevni boravak s pogledom na more na koji se nastavlja natkrivena terasa sa stolom za objedovanje.

Također, na prvome katu je i glavna spavaća soba s en suite kupaonicom i natkrivenim balkonom.

S prvoga kata stepenište vodi na prostranu terasu na samome vrhu vila na kojoj se nalazi vanjska kuhinja te stol za objedovanje. S terase se pruža panoramski pogled na more, vinograde i maslinike.

U vrtu vile bit će bazen sa sunčalištem.

U stražnjem dijelu zemljišta predviđena su dva parkirna mjesta.

Razina opremljenosti vile bit će na visokome nivou.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	2 km
Udaljenost od plaže:	2 km
Udaljenost od centra:	5 km
Godina gradnje:	2022

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Atraktivno
4/ Terasa	5/ Luksuzno	6/ Pogled na more
7/ Spremište	8/ Namješteno	9/ Vrt
10/ Balkon	11/ Sauna	12/ Novogradnja
13/ Okolica	14/ Dva parkirna mjesta	15/ Kamin
16/ Kuća se prodaje sa tvrtkom (prijenos PDV-a)		

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118