

**SAMOSTOJEĆA KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM  
NA MORE U OKOLICI POREČA 525 000 EUR**

ID: 2388

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Kuća s bazenom
Tip	: Na prodaju
Soba	: 4
Kupaonica	: 2
Spavaće sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 160
Okućnica	: 520 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Lijepa samostojeća kuća s bazenom u okolici Poreča. Sagrađena je 2006. godine te se prostire na 3 etaže. U prizemlju kuće se nalazi ulazni prostor, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak s kaminom i kupatilo. Dnevni boravak ima velike staklene stijene te kuća ima puno prirodnog svjetla. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu u nastavku koje je i bazen 4x8, gdje se nalazi još jedan kamin. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i veliko kupatilo. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku terasu s koje se pruža pogled na more. U suterenu je konoba od cca 40 m<sup>2</sup>. Na prizemlju se nalazi još jedan apartman/garsonijera s vlastitim kupatilom. Na okućnici se nalazi mnoštvo biljaka te je u potpunosti ograđena kamenim zidom. Kuća ima alarmni sustav i garažu. Prodaje se namještena.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	8 km
Udaljenost od plaže:	8 km
Udaljenost od centra:	12 km
Godina gradnje:	2006

**Detalji:**

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Centralno grijanje
4/ Terasa	5/ Pogled na more	6/ Spremište
7/ Namješteno	8/ Garaža	9/ Konoba
10/ Okolica	11/ Samostojeća kuća	12/ Kanalizacija
13/ Alarmni sustav	14/ Roštilj	15/ Kamin
16/ Više parkirnih mjesta	17/ Parket	

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreča 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118