

**Informacije o nekretnini:**

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Kategorija        | : Kamene kuće        |
| Tip               | : Na prodaju         |
| Soba              | : 4                  |
| Kupaonica         | : 2                  |
| Spavaće sobe      | : 2                  |
| Kvadratnih metara | : 115                |
| Okućnica          | : 500 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Stara istarska kuća u okolici Motovuna, u malome i mirnome selu. U potpunosti je renovirana 2012. godine. U prizemlju kuće nalazi se konoba s kuhinjom, kaminom, spremnikom i wc-om. Prvi kat sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i kupaonice a na drugom se katu nalazi jedna veća i jedna manja spavaća soba. Stambena površina je 115 m<sup>2</sup> a okućnica je veličine 500 m<sup>2</sup>. Hlađenje i grijanje ide putem inverter klima uređaja. U dvorištu se nalazi bazen od 24 m<sup>2</sup> i vanjska kuhinja.

**Dodatne informacije**

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Udaljenost od mora:   | 35 km |
| Udaljenost od plaže:  | 35 km |
| Udaljenost od centra: | 20 km |
| Godina gradnje:       | 1920  |
| Katnost:              | 2     |
| Godina adaptacije:    | 2012  |

**Detalji:**

|                 |                         |            |
|-----------------|-------------------------|------------|
| 1/ Klima uređaj | 2/ Bazen                | 3/ Terasa  |
| 4/ Spremnik     | 5/ Namješteno           | 6/ Vrt     |
| 7/ Renovirano   | 8/ Konoba               | 9/ Okolica |
| 10/ Dvojnica    | 11/ Dva parkirna mjesta | 12/ Kamin  |

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118