

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Kupaonica	: 6
Spavaće sobe	: 6
Kvadratnih metara	: 400
Okućnica	: 1000 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Villa blizu mora s velikim potencijalom za iznajmljivanje. Kuća se sastoji od glavne kuće s 5 spavaćih soba i 5 kupaonica te jednog zasebnog apartmana s jednom spavaćom sobom i kupaonom. Glavna kuća i apartman su skroz odvojeni tako da se apartman može koristiti bez da se ometa goste u glavnoj kući. Glavna kuća se sastoji u prizemlju od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, jedne spavaće sobe, kupaone, i spremišta koji se koristi kao vešeraj. Na katu su 4 spavaće sobe i 4 kupaonice te veliki predprostor u kojem je smještena sauna. Kuća ima ugradbene klima uređaje te pripremu za podno grijanje u cijeloj kući. Također ima pripremu tople vode preko solarnih panela.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	5 km
Udaljenost od plaže:	5 km
Udaljenost od centra:	2.5 km
Godina gradnje:	2018

**Detalji:**

1/ Klima uređaj	2/ Odlična lokacija	3/ Bazen
4/ Satelitska TV	5/ Centralno grijanje	6/ Podno grijanje
7/ Terasa	8/ Luksuzno	9/ Pogled na more
10/ Spremište	11/ Namješteno	12/ Sauna
13/ Zalijevanje travnjaka	14/ Novogradnja	15/ Okolica
16/ Solarno grijanje	17/ Samostojeća kuća	18/ Stroj za sušće
19/ Jacuzzi	20/ Više parkirnih mjesta	21/ Komarnici

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118