

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Ostale kuÄŤe
Tip	: Na prodaju
Kupaonica	: 4
SpavaÄŤe sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 210
OkuÄŤnica	: 603 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Posebna kuÄŤa, lijepo namjeÅŤena i ureÄŤena, na odliÄŤnoj lokaciji samo 5 min hoda do centra grada. KuÄŤa se sastoji od garaÅŤe, podruma, prizemlja i prvog kata. GaraÅŤa je veliÄŤine 28 m<sup>2</sup>. U podrumu se nalazi studio sa kupaonicom, kuhinjom sa blagavaonskim stolom i velika prostorija sa izlazom na terasu. U prizemlju je hodnik, kuhinja spojena sa prostranim dnevnim boravkom i izlazom na veliku terasu, spavaÄŤa soba ili radna soba, kupaonica i joÅŤi jedna terasa koja vodi iz spavaÄŤe ili radne sobe. Na prvom katu se nalaze tri spavaÄŤe sobe (jedna velika i dvije manje) i dvije kupaonice. Velika spavaÄŤa soba ima ostavu za kofere, garderobnu sobu, vlastitu kupaonicu sa kadom i veliku terasu. Ostale dvije sobe dijele drugu klupaonicu na katu. Pregradbeni zid izmeÄŤu dvije manje sobe nije nosiv te se stoga od dvije sobe moÅŤe napraviti jedna velika spavaÄŤa soba. KuÄŤa je sagraÄŤena 1967., a 2008. godine komplet je na novo ureÄŤena.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	500 metara
Udaljenost od centra:	500 metara
Godina adaptacije:	2008

**Detalji:**

1/ Klima ureÄŤaj	2/ OdliÄŤna lokacija	3/ Atraktivno
4/ Terasa	5/ SpremiÅŤite	6/ NamjeÅŤteno
7/ Vrt	8/ GaraÅŤa	9/ Dvojnica
10/ Dva parkirna mjesta		

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄŤ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118