

Allgemeine Informationen:

| | |
|--------------|----------------------|
| Kategorie | : 2 Zimmer Wohnungen |
| Typ | : Zu verkaufen |
| Ausgestellte | : Ja |
| Zimmer | : 3 |
| Badezimmer | : 1 |
| Schlafzimmer | : 2 |
| Quadratmeter | : 68 |
| Stock | : 2 |

Beschreibung:

Banjole - Volme, Zweizimmerwohnung im Bau mit einer Gesamtfläche von 67.70 m², gelegen im zweiten Stock eines Wohngebäudes mit sechs Wohneinheiten. Die Wohnung befindet sich 400 m vom Meer und 600 m vom Strand entfernt. Die Wohnfläche von 64.70 m² besteht aus einem Eingangsbereich, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Badezimmer und einer Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Zur Ausstattung der Wohnung gehören PVC-Fenster und -Türen in eleganter Anthrazitfarbe mit Dreifachverglasung, große bodentiefe Glasschiebetüren, elektrische Rollläden und Insektenschutzgitter, hochwertige Keramikfliesen und moderner Parkettboden, elektrische Fußbodenheizung in allen Räumen, einbruchssichere Eingangstüren, ein komplett ausgestattetes Badezimmer sowie eine Klimaanlage. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Ende 2027 geplant.

Zahlungsbedingungen: - 10 % Anzahlung - 40 % in der Rohbauphase - 20 % Ausbauarbeiten "Phase I" - 20 % Ausbauarbeiten "Phase II" - 10 % nach Erteilung der Nutzungsgenehmigung

Weitere Informationen

| | |
|------------------------|------|
| Entfernung vom Meer: | 400 |
| Entfernung vom Strand: | 600 |
| Fertigstellungstermin: | 2027 |

Einzelheiten:

| | | |
|-------------------------|----------------------------|--------------------|
| 1/ Klimaanlage | 2/ Attraktive Position | 3/ Fußbodenheizung |
| 4/ Terrasse | 5/ Luxuriöses | 6/ Im Bau |
| 7/ Neubau | 8/ Teilweise Meerblick | 9/ Parkplatz |
| 10/ Fenster-Moskitonetz | 11/ Automatische Jalousien | |

Kontakte:

Kvintet, B^oro Pore^o 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, B^oro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118