#### LUXUSVILLA ZUM VERKAUF PULA 515 000 EUR ID: 3463

### **Allgemeine Informationen:**

Kategorie : Villen

Typ : Zu verkaufen

Ausgestellte : Ja

Zimmer : 4

Badezimmer : 3

Schlafzimmer : 3

Quadratmeter : 180

Grundstückfläche : 390 m²

# Beschreibung:

SchĶne moderne Villa mit Pool von 180m2 zum Verkauf in der NĤhe von Pula. Ein paar Kilometer von Pula entfernt befindet sich die 180m2 groÄÿe Villa auf einem Grundstück von 390 m2. Die Villa ist aus hochwertigen Materialien gebaut und mit hochwertigen Mã¶beln ausgestattet. Sie erstreckt sich über zwei Etagen. Das Erdgeschoss verfügt über eine Küche und ein Esszimmer, ein Badezimmer und ein komfortables Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einer nicht überdachten Terrassen mit Kamin, Sommerküche und einem schönen Pool (8 x 4 m) mit Sonnendeck. Im Obergeschoss befinden sich drei groÃÿe Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Die Mã¶bel sind nach MaÃÿ gefertigt. Die Villa verfügt über Klimaanlage in allen Bereichen, Videoüberwachung und Alarmanlage. Die Villa verfügt über hochwertige Zimmerei (elektrische Fensterläden, breite Schiebetüren).

### **Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer: 5000 Entfernung vom Strand: 5000 Baujahr: 2020

# Einzelheiten:

1/ Klimaanlage2/ ADSL internet3/ Schwimmbad4/ Satelliten-TV-Anschluss5/ Neubau6/ Zwei Parkplätze

#### Kontakte:

Kvintet, Büro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118