

**APARTMENT MIT ZWEI SCHLAFZIMMERN UND
GARTEN LIÅ¼ANJAN MEDULIN 350 000 EUR**

ID: 3416

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 71
GrundstÄ¼ckflÄ¼che	: 60 m ²

Beschreibung:

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem luxuriÅ¼sen Neubau, nur 400 m vom Meer in LiÅ¼anjana entfernt. Die Wohnung verfÄ¼gt Ä¼ber eine WohnflÄ¼che von 67,40 m² und befindet sich im Erdgeschoss. Zur Wohnung gehÅ¼ren ein Parkplatz sowie ein Garten mit einer FlÄ¼che von 60 m². Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern sowie einer offenen KÄ¼che mit Essbereich und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse. FÄ¼r die Badezimmer ist eine FuÅ¼bodenheizung vorgesehen, wÄ¼hrend alle RÄ¼ume mit Klimaanlage ausgestattet sind, was ganzjÄ¼hrigen Wohnkomfort gewÄ¼hrleistet.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	400
Entfernung vom Strand:	600
Baujahr:	2025

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ FuÅ¼bodenheizung	3/ Terrasse
4/ Garten	5/ Neubau	6/ Teilweise Meerblick
7/ Der KÄ¼fer bezahlt keine Erwerbssteuer	8/ Parkplatz	9/ Fenster-Moskitonetz
10/ Automatische Jalousien		

Kontakte:

Kvintet, BÄ¼ro PoreÅ¼ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÄ¼ro Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118