

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 52
GrundstÄ¼ckflÄ¼che	: 30 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

PoreÄ• â€œ Tar, in einer ruhigen StraÄ¼e verkaufen wir eine Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss, FlÄ¼che 51,82 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer halbÄ¼berdachten Terrasse von ca. 20 m<sup>2</sup>, einer Eingangshalle, einem Badezimmer mit Waschmaschine, Warmwasserbereiter, kompletten SanitÄ¼ranlagen, 2 Schlafzimmern und einem Wohnzimmer mit KÄ¼che. Zur Wohnung gehÄ¼rt eine PKW-Stellplatz. Die KÄ¼che ist eine Sonderanfertigung aus Eichenholz und mit allen notwendigen GerÄ¼ten ausgestattet, darunter KÄ¼hschrank, Backofen, Dunstabzugshaube, GeschirrspÄ¼ler und SpÄ¼le. In der gesamten Wohnung ist eine elektrische FuÄ¼bodenheizung installiert. DarÄ¼ber hinaus wurde in jedem Zimmer eine erste Phase der Klimatisierung umgesetzt. Die PVC-AuÄ¼enschreinerei ist von hÄ¼chster QualitÄ¼t und stammt von der belgischen Marke Deceunick und besteht aus drei Schichten. Im Wohnzimmer und in beiden Schlafzimmern ist jeweils ein TV-Anschluss vorhanden. Die Wohnung ist luftig und komfortabel. Es ist mit wunderschÄ¼ner italienischer Keramik hÄ¼chster QualitÄ¼t gefliest. Es wird mÄ¼bliert verkauft und ist sofort bezugsfertig

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	3000
Entfernung vom Strand:	3000
Erneuerungsdatum:	2023

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Terrasse
4/ Ausgestattet	5/ Garten	6/ Parkplatz

**Kontakte:**

Kvintet, BÄ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÄ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118