

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 74
GrundstÄckflÄche	: 100 m ²

Beschreibung:

Zum Verkauf steht ein Neubauprojekt mit zwei GebÄuden (A und B, insgesamt 6 Wohnungen). Ausgezeichnete Lage, nur 400 m vom Meer und Strand entfernt. Die mit âA1â gekennzeichnete Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des GebÄudes B und besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnzimmer mit KÄche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Äberdachten Terrasse. Zur Wohnung gehÄrt ein Abstellraum, ein Gartenanteil von ca. 100 m² und ein PKW-Stellplatz. Ausstattung der Wohnung: Klimaanlage und FuÄbodenheizung, 10 cm Stiradur-FassadendÄmmung, hochwertige doppelschichtige Aluminiumschreinerei, voll ausgestattetes Badezimmer. Die Wohnung wird schlÄselfertig, ohne MÄblierung verkauft. Geplante Fertigstellung der Arbeiten Ende 2025.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	400
Entfernung vom Strand:	400
Gesamtzahl der Stockwerke:	2
Fertigstellungstermin:	2025 / Q4

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ FuÄbodenheizung	3/ Terrasse
4/ Abstellraum	5/ Garten	6/ Im Bau
7/ Neubau	8/ Der KÄufer bezahlt keine Erwerbssteuer	9/ Parkplatz

Kontakte:

Kvintet, BÄro PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÄro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118