STEINHAUS ZU VERKAUFEN POREÄ• 580 000 EUR

Allgemeine Informationen:

Kategorie : Steinhäuser Typ : Zu verkaufen

Zimmer : 4

Badezimmer : 3

Schlafzimmer : 3

Quadratmeter : 133

Grundstückfläche : 538 m²

Beschreibung:

Das wunderschĶne, 2024 komplett renovierte Steinhaus ist eine ideale Kombination aus Moderne und Tradition. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein gerĤumiges Wohnzimmer, eine Küche, ein Flur, ein Schlafzimmer, ein wunderschön eingerichtetes Badezimmer und ersten Stock zwei gerĤumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer befinden. Das Anwesen verfügt außerdem über einen 6 x 4 Meter großen Außenpool und eine Sommerküche, die sich ideal zum Zubereiten von Grillabenden an heiÄŸen Sommertagen eignet. Das Anwesen liegt nur wenige Autominuten von der Stadt Poreĕ und ihren wunderschĶnen StrĤnden entfernt und ist ideal fļr diejenigen, die einen ruhigen Urlaub in MeeresnĤhe suchen oder eine Investition fļr touristische Zwecke wünschen. Der Hof ist mit einem Swimmingpool, einem mit mediterranen Pflanzen angereicherten Rasen und einem jahrhundertealten Olivenbaum geschmļckt. Eine überdachte Sommerküche mit Kamin und Esstisch sorgt für eine besondere Atmosphäre. Vor dem Haus gibt es Parkplätze. Das Haus ist mit einer Klimaanlage zum Heizen und Kühlen sowie einer elektrischen Fußbodenheizung ausgestattet. Während der Renovierung wurden neue SanitAmr- und Elektroinstallationen installiert, eine Betonplatte hergestellt und das Haus an die stĤdtische Kanalisation angeschlossen. Diese Immobilie wird komplett mĶbliert und ausgestattet verkauft, wie auf den Fotos zu sehen. Sie ist ideal zum ganzjĤhrigen Wohnen oder als attraktives Touristenziel. Mit all seinem Komfort, seinen modernen Annehmlichkeiten und der NĤhe zum Meer stellt dieses Steinhaus eine auğergewöhnliche Gelegenheit für Käufer dar, die ein qualitativ hochwertiges Leben oder eine Investition suchen.

ID: 3294

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer: 8000 Entfernung vom Strand: 8000 Baujahr: 1920 Erneuerungsdatum: 2023

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage 2/ Schwimmbad 3/ Terrasse

4/ Ausgestattet 5/ Garten 6/ Sommerküche

Kontakte:

Kvintet, Büro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627,

+385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118,

+385.91.4930.118