

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 58

Beschreibung:

Wohnung B1 zu verkaufen in Pula auf Veli Vrh im Erdgeschoss eines kleinen Wohngebäudes. Die Wohnung hat eine Nettogröße von 53,33 m² und einen Garten von 51,10 m². Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Abstellraum, Badezimmer und einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehört außerdem ein überdachter Parkplatz von 6,25 m² und ein nicht überdachter 2,5 m² und Abstellraum. Die Wohnung wird schlüsselfertig verkauft! Zur Ausstattung der Wohnung gehören Klimaanlage, Fußbodenheizung, PVC-Außenschreinereiarbeiten, Laminatböden in den Zimmern, Keramikfliesen in den Badezimmern. Die Lage ist ausgezeichnet, da sie in der Nähe des Stadtzentrums und aller wichtigen Annehmlichkeiten (Schule, Kindergarten, Geschäft, Post, Bank usw.) liegt, sodass das Gebäude 1500 m von der Pula Arena, 600 m vom Meer und 3-4 km von den Stränden entfernt ist. Geplante Fertigstellung und Einzug 10/2025. Zuverlässiger Investor! Hochwertige Konstruktion.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	700
Fertigstellungstermin:	10 / 2025

Einzelheiten:

- 1/ Klimaanlage
- 2/ Terrasse
- 3/ Abstellraum
- 4/ Garten
- 5/ Neubau
- 6/ Der Käufer bezahlt keine Erwerbssteuer
- 7/ Zwei Parkplätze

Kontakte:

Kvintet, Boro Porec 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118