

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 2
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 147
Grundstückfläche	: 177 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Dieses schöne, moderne einstöckige Haus erstreckt sich über 147 m<sup>2</sup>. Es ist nur fünf Kilometer von Poreč und wunderschönen Stränden entfernt. Das Haus hat ein sehr spezifisches Design. Es wurde eine perfekte Trennung der Tages- und Nachtbereiche sowie ausreichend Licht und Funktionalität aller Räume erreicht. Im Wohnbereich gibt es eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit offenem Raumkonzept, und der Schlafbereich ist durch einen Flur aus Glaswänden zu erreichen. Aufgrund seines besonderen Designs wurde der Flur in bewegliche Glaswände umgewandelt und somit kann das Haus in den warmen Monaten auf beiden Seiten verbunden werden. Im Schlafbereich befinden sich drei Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt. Vor dem Haus gibt es eine Sonnenliegefläche und einen Pool, die es Ihnen ermöglichen, sich zu entspannen und die warmen Monate zu genießen. In der Mitte des Hauses befindet sich eine Sommerküche, die es Ihnen ermöglicht, sich im Freien aufzuhalten und zu speisen. Dieses Haus ist äußerst funktional, gut beleuchtet und bietet umfassenden Komfort. Es ist wichtig anzumerken, dass dieses Haus aufgrund seiner Lage und der Nähe zur Stadt eine hervorragende Investition für die touristische Vermietung ist. Das Haus ist mit Klimaanlage und Heizkörpern ausgestattet.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	4000
Entfernung vom Strand:	4000
Baujahr:	2013

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zentralheizung
4/ Terrasse	5/ Ausgestattet	6/ Garten
7/ Umgebung	8/ Parkplatz	9/ Grill

**Kontakte:**

Kvintet, Büro Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118