

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 162
Grundstückfläche	: 895 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Die Villa befindet sich in einer ruhigen Umgebung in der Nähe von Pula und ist perfekt, um dem Alltag zu entfliehen. Diese Villa verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, mit einer Gesamtwohnfläche von 165 m<sup>2</sup>, die jedem Gast absolute Privatsphäre und Komfort bietet. Mit einem zusätzlichen vierten Badezimmer sind Bequemlichkeit und Komfort garantiert. Eine voll ausgestattete Küche und ein geräumiges Wohnzimmer schaffen die perfekte Umgebung für Familientreffen oder geselliges Beisammensein mit Freunden. Der große 895 m<sup>2</sup> große Garten bietet reichlich Platz für den Genuss im Freien, mit einem privaten Pool und einem Grillbereich als ideale Orte zum Entspannen und Genießen der sonnigen Tage des istrischen Sommers.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	5000
Entfernung vom Strand:	5000
Baujahr:	2024

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zwei Terrassen
4/ Ausgestattet	5/ Garten	6/ Zwei Parkplätze

**Kontakte:**

Kvintet, B<sup>1</sup>/<sub>4</sub>ro Pore<sup>•</sup> 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, B<sup>1</sup>/<sub>4</sub>ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118