

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 150
GrundstÄ¼ckflÄ¼che	: 1430 m ²

Beschreibung:

Ein schÄ¼nes groÄ¼es Haus mit Swimmingpool in einem malerischen und ruhigen Dorf, das die perfekte Kombination aus Komfort und natÄ¼rlicher Umgebung bietet. Dieses Anwesen liegt am Rande des Dorfes, nur 5 Autominuten von einer grÄ¼Ä¼eren Stadt entfernt, die alle notwendigen Einrichtungen wie eine Schule, einen Kindergarten, ein Postamt, eine Apotheke, ein Restaurant und ein CafÄ¼ bietet, und bietet einfachen Zugang zu den alltÄ¼glichen BedÄ¼rfnissen. StÄ¼dte wie PoreÄ¼, Vrsar und das Meer sind nur 15 Autominuten entfernt und bieten die MÄ¼glichkeit, die SchÄ¼nheit der KÄ¼ste zu genieÄ¼en. Dieses Haus befindet sich auf einem gerÄ¼umigen eingezÄ¼unten GrundstÄ¼ck von 1430 m², wÄ¼hrend das Haus selbst 150 m² FlÄ¼che umfasst. Die Struktur des Erdgeschosses und des ersten Stocks bietet Komfort und FunktionalitÄ¼t und bietet separate Einheiten fÄ¼r PrivatsphÄ¼re und Bequemlichkeit. Im Erdgeschoss haben wir ein gerÄ¼umiges Wohnzimmer und eine KÄ¼che in einem offenen Raumkonzept sowie zwei Schlafzimmer, von denen eines direkten Zugang zum wunderschÄ¼nen Hof hat, und ein Badezimmer und eine Toilette. Im ersten Stock befinden sich ein Wohnzimmer, eine KÄ¼che und ein Esszimmer sowie ein Wohnzimmer mit offenem Raumkonzept und zwei Schlafzimmern, von denen eines eine Terrasse mit herrlichem Blick auf die Natur hat, sowie ein Badezimmer und eine Toilette. Das Haus ist mit einer Heizung und einer Klimaanlage ausgestattet, die fÄ¼r das mediterrane Klima ausreicht, um das Haus im Winter warm und im Sommer angenehm zu halten. Im groÄ¼en Garten erwartet Sie ein gerÄ¼umiger Swimmingpool mit Sonnenbereich, der ein idealer Ort zum Entspannen und fÄ¼r geselliges Beisammensein ist. Neben dem Pool befindet sich ein groÄ¼er Grill, der sich perfekt fÄ¼r Familien- und Freundestreffen eignet. Umgeben von Natur bietet dieser Garten eine friedliche Oase, die entspannende Momente verspricht. Diese Immobilie stellt eine hervorragende MÄ¼glichkeit zum Mieten sowie zum Wohnen dar. Mit einer Kombination aus Komfort, ZweckmÄ¼Ä¼igkeit und der SchÄ¼nheit der Natur bietet dieses Haus die perfekte Wohn- oder GeschÄ¼ftsmÄ¼glichkeit in einer wunderschÄ¼nen Umgebung.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	15000
Entfernung vom Strand:	15000
Baujahr:	2012

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zwei Terrassen
4/ Ausgestattet	5/ Garten	6/ Wohnblock
7/ Umgebung	8/ Grill	9/ Mehrere ParkplÄ¼tze

Kontakte:

Kvintet, BÄ¼ro PoreÄ¼ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Bã¼ro Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118,
+385.91.4930.118