

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 166
GrundstÄ¼ckflÄ¼che	: 500 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Zum Verkauf steht eine voll ausgestattete Villa mit Panoramablick auf das Meer in der NÄ¼he von PoreÄ•. Die 166 m<sup>2</sup> groÄ¼e Villa erstreckt sich Ä¼ber zwei Etagen. Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer mit Esszimmer und KÄ¼che, ein Schlafzimmer mit Bad, eine Toilette und einen Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Terrasse mit Meerblick. Das Haus wird durch Klimaanlage und einen Kamin im Wohnzimmer beheizt und gekÄ¼hlt. AuÄ¼erdem wurde in der ersten Phase eine FuÄ¼bodenheizung verlegt.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	15000
Entfernung vom Strand:	15000
Baujahr:	2022

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zwei Terrassen
4/ Blick aufs Meer	5/ Ausgestattet	6/ Garten
7/ Umgebung	8/ Zwei ParkplÄ¼tze	9/ Panoramablick

**Kontakte:**

Kvintet, BÄ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÄ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118