

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 5
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 290
GrundstÄ¼ckflÄ¼che	: 540 m ²

Beschreibung:

Zum Verkauf steht eine Luxusvilla mit einer FlÄ¼che von 290,72 m². Die Villa besteht aus einem gerÄ¼migen Wohnzimmer mit Kamin, das mit der KÄ¼che und dem Esszimmer verbunden ist, einem Wellnessraum, einem Abstellraum, einer WaschkÄ¼che und einer Toilette. Auf den Etagen befinden sich vier komfortable Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und einer Terrasse mit Blick auf das Meer. Auf dem Dach der Villa befindet sich eine groÄ¼zÄ¼gige Terrasse von 25,64 m². die einen Panoramablick auf das Meer bietet Vom Wohn- und Esszimmer aus hat man Zugang zur Ä¼berdachten Terrasse, wo sich ein Swimmingpool befindet. . AuÄ¼erdem wird es im Hof â€œâ€œeine SommerKÄ¼che geben.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	2700
Entfernung vom Strand:	3000
Baujahr:	2023
Fertigstellungstermin:	2024

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Schwimmbad
4/ Satelliten-TV-Anschluss	5/ FuÄ¼bodenheizung	6/ Terrasse
7/ LuxuriÄ¼ses	8/ Blick aufs Meer	9/ Garten
10/ Im Bau	11/ SommerKÄ¼che	12/ Umgebung
13/ Der KÄ¼ufer bezahlt keine Erwerbssteuer	14/ Sicherheitsalarm	15/ VideoÄ¼berwachung
16/ Zwei ParkplÄ¼tze		

Kontakte:

Kvintet, BÄ¼ro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÄ¼ro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118