

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: 1 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 1
Quadratmeter	: 49
Stock	: 1

Beschreibung:

Apartment mit einem Schlafzimmer zum Verkauf in der Nähe von PoreÄ•, in der Nähe des Meeres mit einer Nettogröße von 46 m², einer Terrasse von 6 m², einem Abstellraum von 3,3 m² und einem Parkplatz. Ein neuer Wohnkomplex mit moderner Architektur und hochwertiger Bauweise, nur 10 Gehminuten vom nächsten Strand entfernt. Das neue Gebäude mit Aufzug befindet sich in attraktiver Lage, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen, nur 10 Autominuten von PoreÄ• entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem offenen Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer und einer überdachten Terrasse. Das Heizen und Kühlen erfolgt mit Klimaanlage oder Luft-Luft-Wärmepumpen und einer automatischen Regulierung der Heizungsanlage, die eine automatische Abschaltung während der Nacht ermöglicht, während die Badezimmer zusätzlich mit Fußbodenheizung ausgestattet werden. Alle Böden werden je nach Verwendungszweck mit Keramik, Holz oder Laminat belegt. Die Außenschreinerei besteht aus Aluminium oder PVC mit E-Low-Glasverglasung und die Innenschreinerei besteht aus Holz.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	900
Fertigstellungstermin:	2024

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Fußbodenheizung	3/ Abstellraum
4/ Aufzug	5/ Neubau	6/ Der Käufer bezahlt keine Erwerbssteuer
7/ Parkplatz	8/ Wärmepumpe	

Kontakte:

Kvintet, Büro PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118