

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: 2 Zimmer Wohnungen
Typ	: Zu verkaufen
Badezimmer	: 1
Schlafzimmer	: 2
Quadratmeter	: 76

**Beschreibung:**

Wir haben eine schöne Wohnung von 76 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss. Das Gebäude ist von viel Grün umgeben. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, Bad, WC, Terrasse, Garten. Die Wohnung ist 4 km vom Meer entfernt, Fußbodenheizung im Badezimmer, Gemeinschaftspool. Beim Betreten der Wohnung gelangt man über eine großzügige Eingangshalle in ein helles und offenes Wohnzimmer mit moderner Küche und Essbereich. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine überdachte Terrasse mit herrlichem Blick auf die wunderschöne Umgebung. Die Wohnung besteht aus zwei gut ausgestatteten Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer separaten Toilette. Die Wohnung ist mit Klimaanlage und elektrischer Fußbodenheizung in den Badezimmern ausgestattet. Das gesamte Gebäude verfügt über einen Gemeinschaftspool, der zum Entspannen und Erholen einlädt. Die Wohnung verfügt über 2 eigene Parkplätze und einen Teil des Gartens und bietet somit ausreichend Platz für Outdoor-Aktivitäten und die Bewirtung der Gäste. Die Fertigstellung ist für Juni 2025 geplant. Diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit sowohl für das Familienleben als auch für die Ferienvermietung. Dabei handelt es sich um eine renommierte und hochwertige Bauweise mit Referenzen aus der Vergangenheit, die höchste Bauqualität und modernes Design garantiert.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	4000
Fertigstellungstermin:	6 / 2025

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zentralheizung
4/ Terrasse	5/ Garten	6/ Neubau
7/ Kanalisationsnetz	8/ Zwei Parkplätze	

**Kontakte:**

Kvintet, Boro Pore• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118