

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 6
Badezimmer	: 5
Schlafzimmer	: 5
Quadratmeter	: 272
Grundstückfläche	: 846 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Moderne, elegante Villa von 272 m<sup>2</sup> auf einem gro zigen Grundstück von 846 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus einem offenen Raum, der ein geräumiges Wohnzimmer, eine ausgestattete K che und ein Esszimmer mit ausreichend Platz für zehn Personen sowie eine Gästetoilette umfasst. Im Erdgeschoss gibt es außerdem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im ersten Stock der Villa befinden sich vier Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern. Jedes Schlafzimmer ist mit einem Fernseher und einer Klimaanlage, Moskitonetzen an den Fenstern und Ausgang zur Terrasse ausgestattet. Es gibt auch einen beheizten Pool von 50 qm.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	15000
Entfernung vom Strand:	15000
Baujahr:	2023

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Terrasse
4/ Ausgestattet	5/ Garten	6/ Umgebung
7/ Mehrere Parkplätze	8/ Wärmepumpe	9/ Fenster-Moskitonetz

**Kontakte:**

Kvintet, Büro Pore  52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja  akna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118