

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 6
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 4
Quadratmeter	: 306
Grundstückfläche	: 1753 m ²

Beschreibung:

En vakker moderne villa med et areal på 306 m², bygget i 2020 på en tomt med et samlet areal på 1.753 m². Villaen består av kjeller, første etasje og første etasje. Første etasje består av stue, kjøkken med spisestue, soverom med bad, rom med badstue og separat toalett. Fra første etasje er det utsikt over havet og naturen rundt, og gjennom glassveggene er det tilgang til et oppvarmet basseng på 50 m² og tilrettelagt solplass. Første etasje består av tre romslige soverom som har hvert sitt bad og utgang til terrasse hvor det er boblebad, og hvorfra det er nydelig utsikt over havet. Det er treningsstudio i kjelleren. I den anlagte gården er det et oppvarmet basseng på 50 m² med solterrasse, et utekjøkken med spisestue og et lysthus ideelt for avslapning og sosialt samvær. Den komplette villaen bruker gulvvarme og klimaanlegg i alle rom. Villaen ligger på et sted med utmerkede trafikkforbindelser, kun 15 minutter fra sentrum av Poreä•. Det rolige miljøet, isolasjonen fra bystyrhet til alle essensielle fasiliteter og vakre omgivelser gjør denne villaen til en eksepsjonell mulighet.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	8000
Entfernung vom Strand:	8000
Baujahr:	2021

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Fußbodenheizung
4/ Luxusfliesen	5/ Zwei Terrassen	6/ Abstellraum
7/ Ausgestattet	8/ Garten	9/ Fitnessraum
10/ Sommerküche	11/ Umgebung	12/ Mehrere Parkplätze

Kontakte:

Kvintet, Büro Poreä• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118