

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 8
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 6
Quadratmeter	: 250
Grundstückfläche	: 600 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Zum Verkauf steht ein geräumiges Haus mit Swimmingpool in der Nähe von Barban. Das Haus besteht aus einem Wohnzimmer, 6 Schlafzimmern, 4 Badezimmern, einer Küche mit Esszimmer und einer Toilette. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich eine Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 1 WC. Die K che und das Wohnzimmer haben direkten Zugang zum Pool und zur überdachten Terrasse. Im ersten Stock befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein Bereich mit Sauna, ein Bereich mit Billardtisch und ein Ort zum üben von Pilates. Wir haben auch eine große überdachte Terrasse mit Whirlpool. Das Haus ist mit einer zentralen Pelletsheizung und Klimaanlage auf jeder Etage ausgestattet. Das Haus wurde 1989 erbaut und vor 4 Jahren komplett renoviert.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	4000
Entfernung vom Strand:	4000
Baujahr:	1989
Erneuerungsdatum:	2020

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Schwimmbad	3/ Zentralheizung
4/ Terrasse	5/ Abstellraum	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ Garage	9/ Sauna
10/ Fitnessraum	11/ Umgebung	12/ Keller
13/ Mehrere Parkplätze		

**Kontakte:**

Kvintet, Büro Pore  52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja  akna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118