

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Ausgestellte	: Ja
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 2
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 125
Grundstückfläche	: 430 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Diese Doppelhaushälfte hat eine Gesamtwohnfläche von ca. 115 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich ein heller Wohn- und Essbereich mit offener, integrierter Einbauküche sowie eine große überdachte Terrasse, die mit Naturstein und Holzbalkendecken gestaltet ist. Daneben befinden sich im Erdgeschoss ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und ein separater, großer Abstellraum. Im 1. Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit direktem Zugang zum Südwestbalkon und einem Zugang zu einem großen Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss. Die bodentiefen Fenster im Wohn- und Schlafbereich sorgen für optimale Lichtverhältnisse. Der Außenpool und der Grillplatz im Garten sorgen für eine angenehme und entspannte Zeit im Freien in entspannter Umgebung.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	4000
Entfernung vom Strand:	4000
Entfernung vom Zentrum:	5000
Baujahr:	2010

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ ADSL internet	3/ Schwimmbad
4/ Terrasse	5/ Abstellraum	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ Taverne	9/ Umgebung
10/ Doppelhaus	11/ Poolheizung	12/ Parkplatz
13/ Grill	14/ Spülmaschine	15/ Parkett

**Kontakte:**

Kvintet, Büro Poreč• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118