

Allgemeine Informationen:

| | |
|--------------------|----------------------|
| Kategorie | : Villen |
| Typ | : Zu verkaufen |
| Zimmer | : 4 |
| Badezimmer | : 3 |
| Schlafzimmer | : 3 |
| Quadratmeter | : 185 |
| GrundstÄ¼ckflÄ¼che | : 670 m ² |

Beschreibung:

SchÄ¶nes traditionelles Haus mit Pool in einem ruhigen Dorf, nur 3 km vom ersten Strand entfernt. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Das Erdgeschoss verfÄ¼gt Ä¼ber ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine KÄ¼che sowie ein Schlafzimmer mit Bad. Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer schÄ¶nen Ä¼berdachten Terrasse, die den ganzen Tag Ä¼ber einen angenehmen Aufenthalt bietet. Der wunderschÄ¶n angelegte Garten umfasst 660 m² und mit einem schÄ¶nen Sonnendeck und einem schÄ¶nen Pool von 38 m² gibt es einen Ä¼berdachten Loungebereich, um den Blick auf den Pool und die Umgebung zu genieÄ¶en, sowie eine Ä¼berdachte Terrasse mit Kamin und groÄ¶em Esstisch. Das Haus ist mit hochwertigen Materialien gebaut, Gaszentralheizung, ergÄ¶nzt durch Solar, die FuÄ¶bÄ¶den in den Zimmern sind mit Eichenparkett und das Wohnzimmer mit Kamin ausgestattet.

Weitere Informationen

| | |
|-------------------------|------|
| Entfernung vom Meer: | 3000 |
| Entfernung vom Strand: | 3000 |
| Entfernung vom Zentrum: | 5000 |
| Baujahr: | 2015 |

Einzelheiten:

| | | |
|---|----------------------|----------------------------|
| 1/ Klimaanlage | 2/ ADSL internet | 3/ Satelliten-TV-Anschluss |
| 4/ Zentralheizung | 5/ Zwei Terrassen | 6/ Ausgestattet |
| 7/ Garten | 8/ Sprinkleranlage | 9/ Umgebung |
| 10/ Der KÄ¼ufer bezahlt keine Erwerbssteuer | 11/ Sicherheitsalarm | 12/ Zwei ParkplÄ¼tze |
| 13/ Haus wird mit Firma verkauft (MwSt.-Ä¼berweisung) | | |

Kontakte:

Kvintet, BÄ¼ro PoreÄ¼ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, BÄ¼ro Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118