

**Allgemeine Informationen:**

Kategorie	: Villen
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 4
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 170
Grundstückfläche	: 650 m <sup>2</sup>

**Beschreibung:**

Neu gebaute Villa mit Pool in der Nähe der Stadt Porec und nur 4 km von den schönsten Stränden entfernt. Die Villa besteht aus einem Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Speisekammer und Badezimmer im Erdgeschoss. Es gibt auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, während sich im Obergeschoss zwei weitere Schlafzimmer mit einer gemeinsamen Terrasse befinden. Ein Zimmer hat eine Loggia und ein eigenes Badezimmer, und ein Badezimmer ist separat. Im umzäunten Hof gibt es einen Swimmingpool mit Sonnendeck und einen großen Garten, 3 Parkplätze und eine Sommerküche mit Grill und Außen-toilette.

**Weitere Informationen**

Entfernung vom Meer:	4000
Entfernung vom Strand:	4000
Entfernung vom Zentrum:	5000
Baujahr:	2021

**Einzelheiten:**

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Schwimmbad
4/ Satelliten-TV-Anschluss	5/ Attraktiv	6/ Abstellraum
7/ Ausgestattet	8/ Garten	9/ Sommerküche
10/ Neubau	11/ Freistehendes Haus	12/ Grill
13/ Mehrere Parkplätze		

**Kontakte:**

Kvintet, Břevo Poreč• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Břevo Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118