

Allgemeine Informationen:

Kategorie	: Häuser mit Pool
Typ	: Zu verkaufen
Zimmer	: 4
Badezimmer	: 3
Schlafzimmer	: 3
Quadratmeter	: 240
Grundstückfläche	: 476 m ²

Beschreibung:

Doppelhaushälfte in ruhiger Lage, nur 5 Minuten vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt. Jede Einheit erstreckt sich über drei Etagen mit einer Gesamtfläche von 240 m² und einem Grundstück von ca. 476 m² mit Pool und Sonnenterrasse. Das Haus besteht aus einem Keller mit separatem Eingang, einem erhellten Erdgeschoss mit Wohnzimmer, Küche und Essbereich sowie Zugang zu einer Terrasse mit offenem Blick auf die typische istrische Landschaft mit Olivenhainen und Weinbergen. Im Erdgeschoss befindet sich außerdem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, während sich im Obergeschoss drei weitere Schlafzimmer befinden, von denen zwei Zugang zu einer Terrasse haben. Das Haus ist modern ausgestattet, mit Fußbodenheizung in den Badezimmern und Konvektoren in den übrigen Räumen, alles über eine Wärmepumpe betrieben, sowie mit Videoüberwachung und Alarmanlage.

Weitere Informationen

Entfernung vom Meer:	3500
Entfernung vom Strand:	3500
Entfernung vom Zentrum:	5000
Baujahr:	2022
Fertigstellungstermin:	6/2022

Einzelheiten:

1/ Klimaanlage	2/ Attraktive Position	3/ Schwimmbad
4/ Fußbodenheizung	5/ Zwei Terrassen	6/ Ausgestattet
7/ Garten	8/ Umgebung	9/ Doppelhaus
10/ Videoüberwachung	11/ Zwei Parkplätze	12/ Keller
13/ Parkett		

Kontakte:

Kvintet, Büro Pore• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Büro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118