

**Allgemeine Informationen:**

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Kategorie        | : Steinhäuser         |
| Typ              | : Zu verkaufen        |
| Zimmer           | : 9                   |
| Badezimmer       | : 5                   |
| Schlafzimmer     | : 5                   |
| Quadratmeter     | : 350                 |
| Grundstückfläche | : 1300 m <sup>2</sup> |

**Beschreibung:**

Diese wunderschöne Villa befindet sich im Herzen Istriens und inmitten eines landwirtschaftlichen Gebiets: Oliven und Weinreben, Obst und Gemüse. Die Lage macht es möglich, die meisten Sehenswürdigkeiten Istriens zu sehen, wie Pula mit seiner 3000-jährigen Geschichte oder vielen Geschäften und dem Nationalpark Harbour Brijuni und Porec, Svetinčenat, einer kleinen Stadt auf halbem Weg zwischen Pazin und Vodnjan, wo Sie viele historische Denkmäler bewundern können. Neustadt und das schöne Rovinj, das nur 20 Autominuten entfernt liegt. Dieses Traumhaus ist 300 Jahre alt und wurde renoviert, aber ein Hauch Imitation vergangener Zeiten ist erhalten geblieben.

**Weitere Informationen**

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Entfernung vom Meer:    | 22000 |
| Entfernung vom Strand:  | 22000 |
| Entfernung vom Zentrum: | 5000  |
| Baujahr:                | 1900  |
| Erneuerungsdatum:       | 2006  |

**Einzelheiten:**

|                        |                |                   |
|------------------------|----------------|-------------------|
| 1/ Klimaanlage         | 2/ Schwimmbad  | 3/ Zentralheizung |
| 4/ Terrasse            | 5/ Abstellraum | 6/ Ausgestattet   |
| 7/ Garten              | 8/ Renoviert   | 9/ Kamin          |
| 10/ Mehrere Parkplätze |                |                   |

**Kontakte:**

Kvintet, Boro Porec 52440, Istarskog razvoda 5, Telefone +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Boro Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefone +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118