

ObećnĀ informace:

Kategorie : DvopokojovĀ 1/2 byty
Typ : Na prodej
Koupelny : 1
LoĀnice : 2
MetrĀ ĀtvereĀnĀch : 90
Patro : 1

Popis:

U Vrsaru, na odliĀnoj lokaciji svega nekoliko minuta od mora i centra mjesta, nalazi se ovaj prostran i moderno ureĀen stan povrĀine pribliĀno 90 mĀ². SmjeĀten je u kvalitetnoj stambenoj zgradi izgraĀenoj 2016. godine, koja se sastoji od ukupno pet stanova, Āto osigurava mir, privatnost i ugodno stanovanje. Stan je funkcionalno i vrlo dobro koncipiran. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije udobne spavaĀe sobe, kupaoice i spremiĀta. Iz dnevnog dijela izlazi se na veliku terasu koja predstavlja jednu od najveĀih vrijednosti ove nekretnine. Prostrana terasa pruĀa dovoljno prostora za boravak na otvorenom, druĀenje i opuĀtanje, a dodatnu vrijednost daje vanjska kuhinja te lijep otvoren pogled prema moru i okolici. ZahvaljuĀi veliĀini terase, privatnosti i rasporedu prostorija, stan pruĀa osjeĀaj penthousea i visok stupanj komfora. Stan se prodaje potpuno namjeĀten i opremljen, a dodatnu udobnost tijekom cijele godine osiguravaju podno grijanje i klima ureĀaji. Nekretnini pripadaju i tri parkirna mjesta, Āto predstavlja znaĀajnu prednost, posebno tijekom turistiĀke sezone. Udaljenost od mora iznosi pribliĀno 500-600 metara, dok je centar Vrsara udaljen oko 700 metara, zbog Āega su plaĀe, restorani, trgovine i ostali sadrĀaji lako dostupni. ZahvaljuĀi atraktivnoj lokaciji, velikoj terasi, pogledu na more, kvalitetnoj opremi i funkcionalnom rasporedu, ova nekretnina predstavlja izvrstan izbor za cjelogodiĀnje stanovanje, odmor ili investiciju u turistiĀki najam. Stan ima 3 parkirna mjesta.

DodateĀnĀ informace

VzdĀlenost od moĀme: 400
LĀto vystavenĀ: 2016

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ Terasa	3/ Pohled k moĀme-
4/ Prostor na sklĀzenĀ-	5/ VĀ-ce parkovacĀch mĀ-st	6/ DĀm se prodĀivĀi se spoleĀnostĀ- (pĀmevod DPH)

Kontakty:

Kvintet, KancelĀĀ PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĀ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118