

Obecné informace:

Kategorie	: Dvopokojová 1/2 byty
Typ	: Na prodej
Průměrná letitost	: Ano
Pokoje	: 3
Koupelny	: 1
Ložnice	: 2
Metricky ověřená plocha	: 84
Pozemek kolem baráku	: 170 m ²

Popis:

Banjole - Volme, luksuzan dvosoban stan s vrtomu izgradnji, ukupne površine 84 m², smješten u prizemlju zgrade stambene zgrade sa samo tri stambene jedinice. Stan se nalazi 400 m od mora i 600 m od plaže. Stambeni dio površine 64.7 m² sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i prostrane terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i vrt od 170 m². Oprema stana uključuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, velike staklene klizne stijene u ravnini poda, električne rolete i komarnike, visokokvalitetnu keramiku i moderan i kvalitetan parket, električno podno grijanje u svim prostorijama, ulazna protuprovalna vrata, opremljeno kupatilo te klima uređaj. Planirani završetak radova kraj 2027. godine. Način plaćanja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtnički radovi I - 20 % obrtnički radovi II - 10 % po ishodu uporabne dozvole

Dodatne informacije

Vzdajenost od mora:	400
Vzdajenost od plaže:	600
Datum dokončenosti:	2027

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ Vložborni lokace	3/ Podlahovno topenje
4/ Terasa	5/ Superluksuzna	6/ Zahrada
7/ Starost - novovstavba	8/ Novogradnja	9/ Česte vlož na moru
10/ Parkovno mjesto	11/ Sjena protiv hmyzu	12/ Automatski žaluzie

Kontakty:

Kvintet, Kancelarija Porek 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kancelarija Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118