

**Obecné informace:**

Kategorie	: Dvopokojová 1/2 byty
Typ	: Na prodej
Přítomnost	: Ano
Pokoje	: 3
Koupelny	: 1
Ložnice	: 2
Metrů čtverečních	: 68
Patro	: 1

**Popis:**

Banjole - Volme, luksuzan dvosoban stan u izgradnji, ukupne površine 67.70 m<sup>2</sup>, smješten na prvom katu stambene zgrade sa samo tri stambene jedinice. Stan se nalazi 400 m od mora i 600 m od plaže. Stambeni dio površine 64.7 m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i prostrane terase. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Oprema stana uključuje PVC stolariju u elegantnoj antracit boji s troslojnim staklom, velike staklene klizne stijene u ravni poda, električne rolete i komarnike, visokokvalitetnu keramiku i moderan parket, električno podno grijanje u svim prostorijama, ulazna protuprovalna vrata, opremljeno kupatilo te klima uređaj. Planirani završetak radova kraj 2027. godine. Način plaćanja: - 10 % kapara - 40 % u roh-bau fazi - 20 % obrtnički radovi I - 20 % obrtnički radovi II - 10 % po ishodu uporabne dozvole

**Dodatne informace**

Vzdálenost od moře:	400
Vzdálenost od pláže:	600
Léto vystavení:	2027
Datum dokončení:	2027

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ Vybavení lokace	3/ Podlahové topení
4/ Terasa	5/ Superluksuzní	6/ Starší novostavba
7/ Nový výbudování	8/ Parkovací místo	9/ Sítí proti hmyzu
10/ Automatické žaluzie		

**Kontakty:**

Kvintet, Kancelář Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kancelář Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118