

**ObećnĀ informace:**

Kategorie : Vily  
Typ : Na prodej  
Pokoje : 5  
Koupelny : 3  
LoĀnice : 3  
MetrĀ ĀtvereĀnĀch : 167  
Pozemek kolem barĀku : 500 m2

**Popis:**

NovoizgraĀena vila smjeĀtena je u mirnom naselju nedaleko od centra PoreĀa (5 km). Vila povrĀine 167 mĀ<sup>2</sup> sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi open-space prostor koji obuhvaĀa dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, radnu sobu, ostavu i kupaonicu. Na katu su smjeĀtene tri spavaĀe sobe i dvije kupaonice. U dvoriĀtu se nalaze bazen s pripremom za grijanje i parkirna mjesta. U prizemlju je predviĀeno podno grijanje, dok su na katu ugraĀeni klima ureĀaji. Podne obloge izraĀene su od mikrocementa.

**DodateĀnĀ informace**

VzdĀlenost od moĀme: 5000  
VzdĀlenost od plĀĀe: 5000  
Podlahy celkem: 1  
Datum dokonĀenĀ-: 2026 / Q2

**Podrobnosti:**

|               |                          |                          |
|---------------|--------------------------|--------------------------|
| 1/ Klima      | 2/ BazĀn                 | 3/ PodlahovĀ topenĀ-     |
| 4/ DvĀ terasy | 5/ Zahrada               | 6/ StarĀĀ- novovĀĀstavba |
| 7/ OkolĀ-     | 8/ DvĀ parkovacĀ- mĀ-sta |                          |

**Kontakty:**

Kvintet, KancelĀĀ<sup>TM</sup> PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĀ<sup>TM</sup> Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118