

**Obecné informace:**

Kategorie	: Domy s bazénem
Typ	: Na prodej
Přemělitost	: Ano
Pokoje	: 3
Koupelny	: 2
Ložnice	: 2
Metráček	: 105
Pozemek kolem baráku	: 781 m <sup>2</sup>

**Popis:**

Na prodeji kuřta s bazénem u okolici Svetog Petra u Ā umi povrřine 105 m<sup>2</sup> smjeřtena na zemljiřtu od 781 m<sup>2</sup>. Kuřta se sastoji u prizemlju se smjestio open space dnevni boravak s izlazom na terasu, potpuno opremljena kuhinja, blagovaonica, spremiřte, toalet za goste i jedna spavařta soba sa vlastitom kupaonicom. Unutarnjim stepeniřtem dolazi se na prvi kat sa joř jednom spavařtom sobom koja takořer ima vlastitu kupaonicu i garderobu. Na potpuno ograřenoj okuřnici nalazi se bazen (6 x 4 m) s leřalkama i suncobranima, rořtilj, natkriveni parking za 2 vozila te velika terasa za uřivanje u tiřini i pogledu na prirodu. Grijanje i hlařenje prostora osigurano je klimatskim jedicama, a zahvaljuři elektriřnom centralnom grijanju i kaminom na drvaova kuřta pogodna je za boravak tijekom cijele godine. Prilika ! Sniřeno sa 419.000 eura na 360.000 eura 24.03.2026.

**Dodatečné informace**

Vzdřlenost od mořme:	25000
Vzdřlenost od centru:	5000
Lřto vystavenř-	2021
Podlahy celkem:	1

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ Bazén	3/ Terasa
4/ Vybavenř	5/ Zahrada	6/ Okolř-
7/ Krb	8/ Vřce parkovacřch mřst	

**Kontakty:**

Kvintet, Kancelář Poreř 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kancelář Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118