

ObećnĀ informace:

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 5
Koupelny	: 4
LoĀnice	: 4
MetrĀ ĀtvereĀnĀch	: 218
Pozemek kolem barĀku	: 600 m2

Popis:

Prodaje se u okolici Labina moderno ureĀena samostojeĀta kuĀta stambene povrĀine 218 mĀ² smjeĀtena u mirnoj, zelenilom okruĀenoj zoni na ureĀenoj parceli od 600 mĀ². KuĀta se prostire na dvije etaĀe i sastoji se od Āetiri spavaĀe sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom, sunĀaliĀtem i bazenom. KuĀta je potpuno zavrĀena i opremljena ukljuĀujuĀi sav namjeĀtaj i opremu, kako u interijeru, tako i na vanjskim prostorima. UgraĀeni su ventilacijski sustav s odzraĀivanjem, podno grijanje u kupaonicama, klima ureĀaji te dimnjak koji omoguĀuje grijanje na kamin ili peĀ. Zidovi su dodatno izolirani slojem staklene vune za bolju zvuĀnu udobnost. OkuĀnica je ograĀena i nudi viĀje parkirnih mjesta. Vila je od mora i plaĀa u Rapcu udaljena svega 15 minuta voĀnje. Kvalitetna gradnja, mirna lokacija i funkcionalan raspored Āine ovu nekretninu izvrsnom prilikom za Āivot, odmor ili ulaganje.

DodateĀnĀ informace

VzdĀlenost od moĀ TM e:	12000
VzdĀlenost od plaĀe:	12000
LĀto vystavenĀ-	2025

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ BazĀn	3/ PodlahovĀ topenĀ-
4/ DvĀ terasy	5/ VybavenĀ	6/ Zahrada
7/ LetnĀ- kuchynĀ	8/ NovĀ vybudovĀnĀ	9/ OkolĀ-
10/ Krb	11/ VĀ-ce parkovacĀch mĀst	

Kontakty:

Kvintet, KancelĀĀTM PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĀTM Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118