

Obećnice informacije:

Kategorije	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 7
Koupelny	: 5
Ložnice	: 5
Metr – tvoreň-ch	: 360
Pozemek kolem barůku	: 490 m2

Popis:

Fašana, na prodaju moderna vila samo 800 m od mora, smještena na zemljištu od 489 m2, s ukupno 360 m2 stambene površine raspoređene na tri etaže. U prizemlju se nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom, prostran hodnik, kotlovnica, open-space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom te spremište; na prvom katu su tri komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom; na drugom katu je spavaća soba s kupaonicom, soba sa saunom i fitnessom te natkrivena terasa od 40 m2 s panoramskim pogledom na more i Brijunsko otočje. Eksterijer obuhvaća bazen 3 – 7 m sa sunčalištem, zunanji tuš i gostinski WC, strojarnicu za bazen, natkrivenu ljetnu kuhinju s roštiljem, automatski sustav navodnjavanja travnjaka i četiri uređena parkirna mjesta. Tehnika i unutarinja oprema uključuje PVC vanjsku stolariju s komarnicima, unutarnju stolariju od punog drva po mjeri, podno grijanje i hlađenje na dizalicu topline te potpuno i moderno namješten interijer – bez dodatnih ulaganja. Ova vila predstavlja idealnu kombinaciju vrhunske gradnje, moderne opreme i prekrasnog okruženja nedaleko od mora.

Dodatne informacije

Vzdajlenost od mora™e:	800
Vzdajlenost od plaže:	800
Leto vystaven-:	2023

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ Bazén	3/ DvĚ terasy
4/ Pohled k moru™-	5/ Prostor na sklĚ-zenĚ-	6/ VybavenĚ
7/ Zahrada	8/ AutomatickĚ zavlažovĚnĚ-zahrady	9/ PanoramatickĚ vĚhled
10/ VĚ-ce parkovacĚ-ch mĚ-st	11/ TepelnĚ Ěerpadlo	

Kontakty:

Kvintet, Kancelář™ Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kancelář™ Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118