

ObećnĀ informace:

Kategorie	: Domy s bazĀnem
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 5
Koupelny	: 2
LoĀnice	: 4
MetrĀ ĀtvereĀnĀch	: 330
Pozemek kolem barĀku	: 570 m2

Popis:

Na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u okolici Tinjana, okruĀena zelenilom i prirodom, nalazi se ova prostrana kuĀa s bazenom, udaljena svega 20 km od mora. KuĀa se sastoji od Āetiri spavaĀe sobe i dvije kupaoice, Āto je Āini idealnom za ugodan obiteljski Āivot, ali i za turistiĀki najam. Poseban adut nekretnine je vanjski prostor. Uz bazen se nalazi potpuno opremljena ljetna kuhinja s WC-om, kao i natkrivena terasa s vanjskim roĀtiljem, stvarajuĀi idealan prostor za druĀenje i uĀivanje tijekom ljetnih mjeseci. Dodatni potencijal nekretnine nalazi se u zasebnom objektu, gdje postoji moguĀnost ureĀenja joĀ dvije prostrane stambene jedinice/apartmana, svaka s vlastitim ulazom. Pristup objektu moguĀ je s gornje i donje strane, Āto pruĀa dodatnu privatnost i funkcionalnost. Nekretnina tako nudi odliĀnu kombinaciju za vlastito stanovanje i turistiĀki najam, uz znaĀajan potencijal za proĀirenje i poveĀanje prihoda od turistiĀkog poslovanja. Mirno okruĀenje, blizina prirode, bazen i moguĀnost dodatne izgradnje Āine ovu nekretninu zanimljivom prilikom za obiteljski Āivot, odmor ili investiciju u turizam.

DodateĀnĀ informace

VzdĀlenost od moĀme:	20000
VzdĀlenost od plĀĀe:	20000
LĀto vystavenĀ:	1970
Datum opravovĀnĀ:	2018

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ BazĀn	3/ Terasa
4/ Prostor na sklĀ-zenĀ-	5/ VybavenĀ	6/ Konoba
7/ ĀĀinĀovnĀ- dĀm	8/ LetnĀ- kuchynĀ	9/ OkolĀ-
10/ DvĀ parkovacĀ- mĀsta		

Kontakty:

Kvintet, KancelĀĀ™ PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĀ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118