

**ObecnÁj informace:**

Kategorie	: KamennÁ© domy
Typ	: Na prodej
PÁ™Á-leÁ¼itost	: Ano
Pokoje	: 4
Koupelny	: 3
LoÁ¼nice	: 3
MetrÁ- Á•tvreÁ•nÁ-ch	: 170
Pozemek kolem barÁjku	: 750 m2

**Popis:**

Prodaje se predivno renovirana kamena kuÁŤa povrÁjine 170 m2 s bazenom. KuÁŤa se prodaje kompletno renovirana i namjeÁitena u kombinaciji tradicionalne istarske kamene kuÁŤe u spoju sa modernom funkcionalnoÁŤu. Prizemlje kuÁŤe sastoji se od dnevnog boravka s kaminom, blagovaone, potpuno opremljene kuhinje, toaleta i ostave. Na katu se nalaze dvije spavaŤe sobe s vlastitim kupaonama dok se u mansardi nalazi master spavaŤa soba, predsoblje i kupatilo. Grijanje kuÁŤe je omoguŤeno s podnim grijanjem, kaminom u dnevnom boravku te 4 klima ureÁaja, u svakoj spavaŤtoj sobi te u dnevnom boravku Na ureÁenom i ograÁenom dvoriÁitu povrÁjine 750 m2 nalaze se dva parkirna mjesta, bazen povrÁjine 32 m2 (9 x 3.5) m i terasa s nadstreÁjnicom.

**DodateÁnÁ© informace**

VzdÁjenost od moÁ™e:	15000
VzdÁjenost od plÁjÁ¼e:	15000
VzdÁjenost od centru:	5000
LÁ©to vystavenÁ-:	1920
Podlahy celkem:	2
Datum opravovÁjnÁ-:	2024

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ BazÁ©n	3/ AtraktivnÁ-
4/ PodlahovÁ© topenÁ-	5/ Terasa	6/ Zahrada
7/ RenovovanÁ½	8/ ÁœÁjsteÁ•nÁ› zaÁ™Á-zenÁ½	9/ AutomatickÁ© zavlaÁ¼ovÁjnÁ-zahrady
10/ KamennÁ© ohrazenÁ-	11/ OkolÁ-	12/ DÁ™m v Á™adÁ›
13/ DvÁ› parkovacÁ- mÁ-sta	14/ Krb	

**Kontakty:**

Kvintet, KancelÁjÁ™ PoreÁ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelÁjÁ™ Pula 52100, Jurja Ťakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118