

ObecnĀj informace:

Kategorie	: Domy s bazĀĉnem
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 4
Koupelny	: 3
LoĀĉnice	: 3
MetrĀ- ĀtvereĀnĀ-ch	: 130
Pozemek kolem barĀjku	: 500 m2

Popis:

Prodaje se moderna i namjeĀĳtena kuĀĳa s bazenom u blizini PoreĀ•a i mora ukupne neto stambene povrĀjine 130 m2. Iz kuĀĳe se pruĀĳa pogled na na more i prirodu! More se nalazi na samo 2 km a svi potrebni sadrĀĳaji za Āĳivot su u blizini i udaljeni su samo nekoliko minuta hoda. KuĀĳa se prodaje namjeĀĳtena. Vila se prostire kroz jednu etaĀĳu a centralni dio prostora je veliki open space dnevni boravak s blagovaonicom i potpuno opremljenom modernom kuhinjom. Iz dnevnog prostora se izlazi na terasu bazena kroz velike staklene stijene koje omoguĀĳuju puno prirodnog svjetla tokom cijelog dana. KuĀĳa ima tri spavaĀĳe sobe i tri kupaonice, te tehniĀku sobu odnosno spremiĀĳte. OkuĀĳnice sadrĀĳi veliki bazen povrĀjine 44 m2, s prostranom terasom odnosno sunĀaliĀĳtem uz bazen. U sklopu okuĀĳnice se nalazi i dio koji se koristi kao parking za najmanje dva vozila. OkuĀĳnica je ograĀ'ena kako bi pruĀĳila potpuni osjeĀĳaj privatnosti. KuĀĳa je opremljena podnim grijanjem i klima ureĀ'ajima koji se nalaze u svim prostorijama. Podno grijanje je putem dizalice topline. KuĀĳa se prodaje potpuno namjeĀĳtena i opremljena. Trenutno je u fazi izgradnje, a planirani zavrĀĳetak je 6 mj. 2025. godine.

DodateĀnĀĉ informace

VzdĀĳlenost od moĀ™e:	2000
VzdĀĳlenost od plĀĳe:	2000
Datum dokonĀenĀ-:	6 / 2025

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ BazĀĉn	3/ PodlahovĀĉ topenĀ-
4/ Terasa	5/ Pohled k moĀ™Ā-	6/ VybavenĀĉ
7/ Zahrada	8/ PĀ™Ā-zemnĀ- barĀjk	9/ OkolĀ-
10/ DvĀ parkovacĀ- mĀ-sta	11/ TepelnĀĉ Āĳerpadlo	

Kontakty:

Kvintet, KancelĀĳĀ™ PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĳĀ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118