

ObecnÅ¡ informace:

Kategorie	: TÅ™ipokojovÅ½ byty
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 3
Koupelny	: 2
LoÅ¡nice	: 3
MetrÅ¡ Å•tvereÅ•nÅ¡ch	: 106
Patro	: 1

Popis:

Na prodaju novi projekt s dvije zgrade dvije zgrade (A i B ukupno 6 stanova) na odliÅ•noj lokaciji samo 400 m od mora i plaÅ•e. Stan A2 se nalazi na 1.katu , i sastoji se od hodnika, ostave, 2 kupaonice, 3 spavaÅ•e sobe, dnevnog boravka i kuhinje, natkrivene terase, ukupne neto povrÅ¡ine 95.5 m2 Stanu pripada i spremiÅ¡te 1.15 m2 + 2 parking mjesta (2 x 2,75 m2) ukupno 101.65 m2. Oprema stana: klima ureÅ¡aji i podno grijanje, sturadur izolacija fasade 10 cm, visokokvalitetna dvoslojna aluminijska stolarija, u potpunosti opremljena kupaonica. Stan se prodaje po sistemu "kljuÅ• u ruke", bez namjeÅ¡taja. Planirani zavrÅ¡etak radova kraj 2025. godine.

DodateÅ•nÅ¡e informacije

VzdÅ¡lenost od moÅ™e:	400
VzdÅ¡lenost od plaÅ•e:	400
Podlahy celkem:	2
Datum dokonÅ•enÅ¡a:	2025 / Q4

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ PodlahovÅ¡e topenÅ¡e	3/ Terasa
4/ Prostor na sklÅ•izenÅ¡e	5/ StarÅ¡e novovÅ½stavba	6/ Å•esteÅ•nÅ½ vÅ½hled na moÅ™e
7/ KupujÅ¡e neplatÅ¡e daÅ¡ z pÅ™evodu nemovitostÅ¡e	8/ DvÅ¡ parkovacÅ¡e mÅ¡sta	

Kontakty:

Kvintet, KancelÅ¡iÅ™ PoreÅ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelÅ¡iÅ™ Pula 52100, Jurja Å¡akna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118