

ObecnĀj informace:

Kategorie	: DvopokojovĀ 1/2 byty
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 3
Koupelny	: 1
LoĀĀnice	: 2
MetrĀ ĀtvereĀnĀch	: 74
Pozemek kolem barĀjku	: 100 m2

Popis:

Na prodaju novi projekt s dvije zgrade dvije zgrade (A i B ukupno 6 stanova). OdliĀna lokacija samo 400 m od mora i plaĀe. Stan oznake "A1" smjeĀten je u prizemlju zgrade B, a sastoji se od ulaznog hodnika, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaĀte sobe, kupaonice i natkrivene terase sve 60 m2. Stanu pripada i vrt povrĀine 100m2 (10 m2 po koeficijentu) + spremiĀte 1.15 m2 + parking mjesto 2,75 m2, sve ukupne povrĀine 74 m2. Oprema stana: klima ureĀaji i podno grijanje, stiradur izolacija fasade 10 cm, visokokvalitetna dvoslojna aluminijska stolarija, u potpunosti opremljena kupaonica. Stan se prodaje po sistemu "kljuĀ u ruke", bez namjeĀtaja. Planirani zavrĀetak radova kraj 2025. godine.

DodateĀnĀ© informace

VzdĀlenost od moĀme:	400
VzdĀlenost od plaĀe:	400
Podlahy celkem:	2
Datum dokonĀenĀ-:	2025 / Q4

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ PodlahovĀ© topenĀ-	3/ Terasa
4/ Prostor na sklĀ-zenĀ-	5/ Zahrada	6/ StarĀĀ- novovĀ 1/2stavba
7/ NovĀ vybudovĀjnĀ©	8/ KupujĀ-cĀ- neplatĀ- daĀ z pĀevodu nemovitostĀ-	9/ ParkovacĀ- mĀ-sto

Kontakty:

Kvintet, KancelĀĀ™ PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĀ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118