

**Obecné informace:**

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Kategorie            | : Domy s bazénem |
| Typ                  | : Na prodej      |
| Pokoje               | : 4              |
| Koupelny             | : 3              |
| Ložnice              | : 3              |
| Metrů čtverečních    | : 148            |
| Pozemek kolem barůku | : 917 m2         |

**Popis:**

Prekrasna nova kuřta s bazenom na svega nekoliko kilometara od centra grada Labina. Kuřta je graena na prostranom zemljišt od 917 m2, a ukupna stambena površina kuře od 148 m2 prostire se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi ulaz, spremište, gostinjski wc, kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak s izlazom na terasu u produšku koje se nalazi bazen te vanjska natrkivena blagovaona s roštiljem. Na katu, smjestile su se tri spavaše sobe sa vlastitim kupaonicama te prostrana terasa sa pogledom na okolicu i stari grad Labin. Za grijanje, odnosno hlaenje koristiti će se klima ureaji u svakoj sobi zasebno, dnevnom boravku i blagovaonici te postoji i mogućnost postavljanja peći na kruto gorivo ili pelete. Blizina svih potrebnih sadržaja kao što su trgovina, škola, pošta, restoran, fine ovu lokaciju odličnim izborom za toplim obiteljskim domom ili idiličan odmor tijekom ljetnih mjeseci ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem te tako brže vratiti uložena sredstva.

**Dodatečné informace**

|                           |
|---------------------------|
| Vzdálenost od moře: 7000  |
| Vzdálenost od pláže: 7000 |
| Léto vystavení: 2024      |

**Podrobnosti:**

|                        |                           |                   |
|------------------------|---------------------------|-------------------|
| 1/ Klima               | 2/ Bazén                  | 3/ Dvě terasy     |
| 4/ Prostor na sklazení | 5/ Zahrada                | 6/ Nový vybudován |
| 7/ Nezázen             | 8/ Okolí                  | 9/ Rodinná dům    |
| 10/ Krb                | 11/ Věce parkovacích míst |                   |

**Kontakty:**

Kvintet, Kancelář Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kancelář Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118