

ObecnÄ¡ informace:

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 4
Koupelny	: 3
LoÄ¾nice	: 3
MetrÄ¡ Ä•tvereÄ•nÄ¡ch	: 157
Pozemek kolem barÄ¡ku	: 655 m2

Popis:

Na prodaju moderna vila s bazenom locirana u mirnom naselju 7 km od Svetog LovreÄ• i 20 minuta od PoreÄ•a. Vila se prostire na 656 m2 zemljiÄ¡ta i sadrÄ¾i 157 m2 stambene povrÄ¡ine. Vila se sastoji od dvije etaÄ¾e. U prizemlju vile nalazi se ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica sa izlazom na natkrivenu terasu od 17 m2, dvije ostave i wc. Na prvom katu vile nalaze se tri spavaÄ¾e sobe, svaka sa svojom kupaonicom, od kojih jedna ima izlaz na terasu od 22 m2. Iz prizemlja i kata pruÄ¾a se prekrasan pogled na more U ureÄ•enom dvoriÄ¡tu nalazit Ä¾e se bazen (30 m2) sa sunÄ•aliÄ¡tem, natkrivena ljetna kuhinja i spremiÄ¡te. Vila ima podno grijanje putem toplinske pumpe i klima ureÄ•aj. KuÄ¾ta je u vlasniÄ¡tvu pravne osobe, te je PDV ukljuÄ•en u oglaÄ¡enu cijenu.

DodateÄ•nÄ¡ informace

VzdÄ¡lenost od moÄ™me:	20000
VzdÄ¡lenost od plaÄ¾e:	20000
LÄ©to vystavenÄ¡-	2023
Datum dokonÄ•enÄ¡-	2024

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ BazÄ©n	3/ AtraktivnÄ¡-
4/ Pohled k moÄ™Ä¡-	5/ Zahrada	6/ StarÄ¡Ä¡- novovÄ½stavba
7/ NezaÄ™Ä¡zenÄ½	8/ OkolÄ¡-	9/ Krb
10/ TepelnÄ© Ä•erpadlo		

Kontakty:

Kvintet, KancelÄ¡Ä™ PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelÄ¡Ä™ Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118