

ObecnÄ½ informace:

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 5
Koupelny	: 4
LoÄ½nice	: 4
MetrÄ½-Ä½tvereÄ½nÄ½ch	: 270
Pozemek kolem barÄ½ku	: 1010 m2

Popis:

Prodaje se prostrana ali vrlo intimna vila u selu u blizini Brtonigle i Novigrada. Pravi je spoj moderne arhitekture i temelja stare kamene kuÄ½te. Inkorporiranjem kamenih ruÄ½evina u funkcionalne dijelove ove moderne kuÄ½te, ona je postala potpuno utopljena u mikrolokaciju i â€“ doslovno â€“ jedinstvena. Lokacija nekretnine je idiliÄ½na, a veliÄ½ina cijele parcele iznosi 1010 Ä½etvornih metara. KuÄ½ta je okruÄ½ena zelenilom, a na imanju se nalaze 100-godiÄ½nja stabla hrasta i murve, kao i ostalo mediteransko raslinje poput masline, Ä½ipka, smokve i dr. Ä½ to se pogleda iz kuÄ½te tiÄ½e, moÄ½ete odabrati svoj omiljeni â€“ more, vinograde ili maslinike koji okruÄ½uju parcelu. VeliÄ½ina interijera prelazi 270 Ä½etvornih metara. S Ä½etiri spavaÄ½te sobe â€“ svaka sa svojom kupaonicom, velikim otvorenim prostorom za kuhinju i blagovaonicu, vrlo prostranim dnevnim boravkom i dvije galerije na katu, najupeÄ½atljiviji kutak kuÄ½te je unutarnji wellness s vanjskim dnevnim boravkom. Ali pravi dragulji nalaze se vani - svima omiljena ljetna kuhinja, dvije terase, sunÄ½aliÄ½te i potpuno jedinstveni bazen. Bazen je izgraÄ½en na temeljima ruÄ½evina stare kamene kuÄ½te Ä½to ga Ä½ini kao da je dio prirode, potpuno uronjen u okoliÄ½. Vila se prodaje kao projekt i kupac plaÄ½ta radove po fazama izgradnje te moÄ½e po Ä½elji birati odreÄ½ene materijale.

DodateÄ½ne informacije

VzdÄ½lenost od moÄ½me:	8000
VzdÄ½lenost od plaÄ½te:	8000
VzdÄ½lenost od centru:	8000

Podrobnosti:

1/ Pozemek ze projektem	2/ BazÄ½n	3/ BÄ½lou cestou
4/ Zahrada	5/ OkoliÄ½-	6/ Krb

Kontakty:

Kvintet, KancelÄ½Ä½™ PoreÄ½ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelÄ½Ä½™ Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118