

**ObecnĀj informace:**

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
PřĀtĀ-leĀitost	: Ano
Pokoje	: 6
Koupelny	: 4
LoĀnice	: 3
MetrĀ- ĀtvereĀnĀch	: 160
Pozemek kolem barĀjku	: 658 m2

**Popis:**

Atraktivna vila s baznom i pomoĀnim objektom se smjestila nedaleko od samog centra Barbana. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata sve ukupno povrĀine 160 m2.. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s blagovaonom koji su povezani s izlazom na glavnu terasu, jedna spavaĀta soba s kupaonicom te gostinjski wc. Na katu se nalaze dvije spavaĀte sobe s pripadajuĀim garderobama te dvije kupaonice. Grijanje i hla'enje kuĀte je rijeĀeno klima ureĀajima u svim sobama te podnim grijanjem. KuĀta ima ugra'ene solarne panele za samostalni izvor energije. KuĀta ima lijepo i prostrano dvoriĀte na kojem se nalazi bazen veliĀine 32 m2, te pomoĀni objekt od 46m2, s ljetnom kuhinjom, strojarnicom, vanjski wc-om, saunom i djeĀjim igraliĀtem te parkirna mjesta.

**DodateĀnĀ informace**

VzdĀlenost od moĀme:	10000
VzdĀlenost od plĀĀe:	10000
LĀto vystavenĀ-:	2020

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ BazĀn	3/ Terasa
4/ Prostor na sklĀ-zenĀ-	5/ VybavenĀ	6/ Zahrada
7/ Sauna	8/ LetnĀ- kuchynĀ	9/ SolĀrnĀ- ohĀev
10/ VĀ-ce parkovacĀch mĀst	11/ DĀm se prodĀivĀi se spoleĀnostĀ- (pĀevod DPH)	

**Kontakty:**

Kvintet, KancelĀjĀ PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀjĀ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118