

**Obecné informace:**

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 7
Koupelny	: 5
Ložnice	: 5
Metrů čtverečních	: 386
Pozemek kolem barůku	: 20000 m2

**Popis:**

Na prodeji luxusní vila smještena u centralnoj Istriji, na mirnom i osamljenom području koja nudi savršen spoj udobnosti, elegancije i mediteranskog šarma. Na okućnici površine 20.000 m2 smjestila se prostrana vila koja se sastoji od dvije etaže, prizemlja i prvog kata ukupne površine 299 m2 + pomoćni objekt 87 m2. U prizemlju vile nalazi se open space kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravakom sa izlazom na natkrivenu terasu, 2 wc-a i spremište. Na katu su dvije velike spavaće sobe s vlastitim kupatilima. Uz vilu se vežu tri apartmana u nizu, dva apartmana površine 33 m2 i treći površine 18m2. Također, iza vile smješten je pomoćni objekt površine 87 m2, podijeljen u dvije zone, od čega je jedna predviđena kao rekreativna zona sa teretanom, biljarom, a ostatak od 43 m2 kao dodatni apartman. Unutrašnjost vile luksuzno je opremljena sa visokokvalitetnim namještajem po mjeri. Na prostranoj okućnici nalazi se atraktivan infinity bazen sa kojeg se pruža pogled na netaknutu prirodu. Vila je opremljena i sustavom videonadzora s mogućnošću upravljanja putem pametnog telefona, alarmnim sustavom i daljinskim otvaranjem ulazne kapije.

**Dodatne informacije**

Vzdajenost od mora:	30000
Vzdajenost od plaže:	30000
Godina nastanka:	2022

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ Bazeni	3/ Prostor na skladištenje
4/ Vybavení	5/ Zahrada	6/ Okolí
7/ Vše parkovacího místa		

**Kontakty:**

Kvintet, Kancelarije Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kancelarije Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118