

Obecné informace:

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 5
Koupelny	: 5
Ložnice	: 4
Metrů čtverečních	: 274
Pozemek kolem barůku	: 1200 m ²

Popis:

U neposrednoj blizini grada Novigrada, samo 5 km udaljeno od centra i prekrasnih plaža, prodaje se moderna vila potpuno uređena i spremna za useljenje. Vila je izgrađena 2022. godine, ima 274 m² i 1200 m² lijepo uređenog i ograđenog dvorišta. Ova predivna nekretnina sastoji se od 4 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, posebnog toaleta, prostorije za pranje rublja i kotlovnice, lijepe i prostrane saune, dnevnog boravka, kuhinje i velike natkrivene terase. Također nudi vanjski grijani bazen, potpuno ograđeno dvorište i privatno parkiralište. Grijanje/hlađenje je riješeno dizalicom topline putem ventilkonvektora, uz podno grijanje u svim kupaonicama. Vila je opremljena kvalitetnim i modernim namještajem. Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji okružena obiteljskim kućama, samo nekoliko minuta vožnje automobilom udaljena od Novigrada i mora. Ova nekretnina je idealna investicija za turistički najam, ali također, zbog blizine škole i centra grada, može biti savršen dom za obitelj.

Dodatne informacije

Vzdálenost od mora:	5000
Vzdálenost od pláže:	5000
Vzdálenost od centru:	2000
Léto vystavení:	2022

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ ADSL, Ethernet, Wi-Fi	3/ Bazén
4/ Atraktivní	5/ Podlahové topení	6/ Terasa
7/ Superluksuzní	8/ Vybavení	9/ Zahrada
10/ Sauna	11/ Nový vybudován	12/ Ohřev bazénu
13/ Video dozor	14/ Dvůr parkování - msta	15/ Tepelné čerpadlo

Kontakty:

Kvintet, Kancelář Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Kancelář Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118