

**ObecnĀj informace:**

Kategorie	: Vily
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 4
Koupelny	: 3
LoĀ¼nice	: 3
MetrĀ- Ā•tvereĀ•nĀ-ch	: 273
Pozemek kolem barĀjku	: 485 m2

**Popis:**

Luksuzna vila na pjeĀjaĀ•koj udaljenosti od mora i predivnih plaĀ¼a uz sam centar PoreĀ•a. Vila se sastoji od tri etaĀ¼e i u prizemlju se nalaze dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonicom i ostavom te toaletom. Moderno stubiĀjite vodi na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaĀ¼e sobe, svaka sa svojim kupatilom i izlazom na terasu. U potrovlju se nalazi treĀ¼ta spavaĀ¼ta soba sa kupatilom i velikom terasom s panoramslim pogledom na more. U dvoriĀjtu se nalazi bazen sa sunĀ•aliĀjtem i pergolom s dva parkirnih mjesta i vanjka ostava. U cijeloj kuĀ¼i je podno grijanje, ugradbene klime, itd..

**DodateĀ•nĀ© informace**

VzdĀjlenost od moĀ•me:	500
VzdĀjlenost od plĀjĀ¼e:	500
LĀ©to vystavenĀ-:	2024

**Podrobnosti:**

1/ Klima	2/ VĀ¼bornĀj lokace	3/ BazĀ©n
4/ PodlahovĀ© topenĀ-	5/ SuperluksuznĀ-	6/ Prostor na sklĀ-zenĀ-
7/ Zahrada	8/ StarĀjĀ- novovĀ¼stavba	9/ NapĀĭ spojenĀ¼
10/ DvĀ› parkovacĀ- mĀ-sta		

**Kontakty:**

Kvintet, KancelĀjĀ™ PoreĀ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀjĀ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118