

ObećnĀ informace:

Kategorie	: TĀ™ipokojovĀ 1/2 byty
Typ	: Na prodej
Pokoje	: 3
Koupelny	: 1
LoĀnice	: 2
MetrĀ ĀtvereĀnĀch	: 95
Patro	: 2

Popis:

Lijep dvosobni stan opremljen inverter klimama u svim sobama ukljuĀujuĀi i dnevni boravak (svaka klima imati Āe jednu vanjsku i jednu unutarnju jedinicu), vrhunskom talijanskom keramikom i laminatima u sobama koje Āe kući stanova moĀi izabrati, dok je u kupatilima predviĀeno postavljanje el. podnog grijanja. Sva kupatila biti Āe opremljena sistemom "kljuĀ u ruke" sa svim potrebnim armaturama, "walk in" tuĀem, wc ugradbenim vodokotliĀem i wc Ākoljkom, el. protoĀnim bojlerom, kao i lebdeĀim umivaonikom sa policama za pohranu stvari. Uz kupnju stana kupcu pripada i spremiĀte u prizemlju zgrade za pohranu stvari kao i dva natkrivena numerirana parkirna mjesta u ispod zgrade. Energetski certifikat (A, A+) jer se radi o vrhunskim materijalima i atestiranih materijalim, izbora sistema izolacije objekata sa EXP s ekspaniranim polisirenom i kvalitetom Ābukom uz odabir vrhunske PVC stolarije i IZO stakla punjenim argonom. Za stan-penthouse ZGR3/S4 predviĀeni su elektromotori za podizanje Al roleta, moguĀnost ugradnje kompletnog el sustava podnog grijanja. Na balkonima zgrada 2 kata predviĀena je ugradnja lamiranih staklenih ograda Āto Āe dodatno podiĀi atraktivnost stana. Stan je udaljen od mora 1,1 km dok je do prvih plaĀa udaljen samo 2,4 km. Planiran zavrĀetak projekta krajem 04/2023.

DodateĀnĀ informace

VzdĀlenost od moĀ™e:	3000
VzdĀlenost od plĀĀe:	3000
VzdĀlenost od centru:	3000
LĀto vystavenĀ:	2022
Datum dokonĀenĀ:	2023 / Q2

Podrobnosti:

1/ Klima	2/ Prostor na sklĀ-zenĀ-	3/ StarĀĀ- novovĀstavba
4/ PĀ™edmaĀstĀ-	5/ KupujĀcĀ- neplatĀ- daĀ z pĀ™evodu nemovitostĀ-	6/ ParkovacĀ- mĀsto

Kontakty:

Kvintet, KancelĀĀ™ PoreĀ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefony +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, KancelĀĀ™ Pula 52100, Jurja Źakna 4b, Telefony +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118